



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2022

г. Ейск

№ 736

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Ейский район, ремонт которых предусмотрен на этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638, приказом министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения региональных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», на основании статей 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район постановляю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Ейский район, ремонт которых предусмотрен на этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов, (приложения № 1-4).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Воробьев) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить исполняющему обязанности заместителя главы муниципального образования Ейский район К.И. Кириллова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



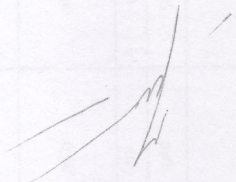
№ п/п	№	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)													
		эл.	эл.	кв. м	чел.	Р/О/С	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Итого по муниципальному образованию Ейский район	x	x	x	x	x	1 336	114 620 263,99	10 755 081,88	0,00	0,00	1 929 391,35	101 935 790,76	X
		Ейский район, г. Ейск, ул. Армавирская, д. 194	2	2	15	28	Р/О	1 950 423,60	182 461,04	0,00	0,00	32 014,67	1 735 947,88	IV 2021	
		Ейский район, г. Ейск, ул. К. Маркса, д. 105	5	2	40	40	Р/О	6 082 702,58	570 124,70	0,00	0,00	99 810,89	5 412 767,00	IV 2021	

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, расположенных на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Ейский район
 от 22.09.2020 № 436

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 9	2	1	8	398,80	12	Р/О	780 950,24	75 673,65	0,00	0,00	0,00	13 372,80	691 603,79	IV 2021
4	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 11	2	3	18	1 482,90	32	Р/О	1 861 543,56	308 548,93	0,00	0,00	0,00	53 630,98	1 499 660,63	IV 2021
5	Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 49/9	5	9	101	5 969,35	192	Р/О	15 285 861,00	1 416 688,88	0,00	0,00	0,00	251 107,20	13 618 064,92	IV 2021
6	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 6	2	1	8	415,20	12	Р/О	186 180,40	92 677,61	0,00	0,00	0,00	16 189,77	707 313,02	IV 2021
7	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 201	4	4	62	4 531,40	96	Р/О	10 306 880,44	950 150,63	0,00	0,00	0,00	169 435,76	6 187 293,75	IV 2021
8	Ейский район, г. Ейск, ул. Партизанская, д. 2 А	2	1	8	487,10	16	Р/О	1 145 043,08	121 611,71	0,00	0,00	0,00	21 525,29	808 906,08	IV 2021
9	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 191	3	4	45	3 475,60	55	Р/О	9 282 499,84	778 352,90	0,00	0,00	0,00	153 972,02	8 350 174,92	IV 2021
10	Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 9/6	5	4	60	3 805,81	122	Р/О	6 366 489,82	882 497,07	0,00	0,00	0,00	153 612,62	8 330 380,12	IV 2021
11	Ейский район, г. Ейск, ул. Портовая аллея, д. 2	5	9	100	4 968,50	212	Р/О	15 486 251,60	1 430 650,47	0,00	0,00	0,00	254 492,18	13 801 108,95	IV 2021
12	Ейский район, г. Ейск, ул. Р. Люксембург, д. 179/1	5	5	75	5 087,45	143	Р/О	12 941 494,00	1 171 671,83	0,00	0,00	0,00	213 094,15	11 556 728,02	IV 2021

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства
и капитального строительства администрации
Муниципального образования Ейский район



К.И. Кириллов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	Ейский район, г. Ейск, ул. Романа, д. 98	5	6	80	6 078,80	113	PO	13 401 073,00	1 233 902,67	0,00	0,00	0,00	220 352,54	11 946 817,79	IV 2021
14	Ейский район, г. Ейск, ул. Селина, д. 46/1	5	5	75	4 919,10	165	PO	12 318 060,40	1 128 505,79	0,00	0,00	0,00	202 590,53	10 986 964,08	IV 2021
15	Ейский район, пос. Моревка, ул. Победы, д. 11, коп. А	2	3	22	1 502,10	53	PO	1 992 074,42	212 983,11	0,00	0,00	0,00	38 115,14	1 740 976,18	IV 2021
16	Ейский район, пос. Моревка, ул. Победы, д. 12, коп. А	2	3	22	1 513,00	45	PO	1 602 736,00	198 280,59	0,00	0,00	0,00	35 774,80	1 368 680,62	IV 2021

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Ейский район
от 22.09.2013 № 436

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показывается Граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ								капитальный ремонт или замена призывных нештатных для эксплуатации автоматов пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противопожарной защиты (дымоудаления)
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Всего по муниципальному образованию Ейский район			0,00	3 185 993,79	0,00	0,00	384 000,00	0,00	0,00	0,00	
1	Ейский район, г. Ейск, ул. Армавирская, д. 194	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	
2	Ейский район, г. Ейск, ул. К. Маркса, д. 105	256 314,18	0,00	232 314,18	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	
3	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 9	66 846,24	0,00	42 846,24	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	
4	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 11	94 017,56	0,00	70 017,56	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Ейский район, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 49/9	424 000,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 6	68 840,40	0,00	44 840,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
7	Ейский район, г. Ейск, ул. Октябрьская, д. 201	389 012,44	0,00	365 012,44	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
8	Ейский район, г. Ейск, ул. Партизанская, д. 2 А	83 541,08	0,00	59 541,08	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
9	Ейский район, г. Ейск, ул. Первомайская, д. 191	249 237,84	0,00	225 237,84	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
10	Ейский район, г. Ейск, ул. Плеханова, д. 9/6	314 022,82	0,00	290 022,82	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
11	Ейский район, г. Ейск, ул. Дорогая аллея, д. 2	405 689,60	0,00	381 689,60	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
12	Ейский район, г. Ейск, ул. Р. Локсембург, д. 179/1	184 000,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
13	Ейский район, г. Ейск, ул. Романа, д. 98	377 841,00	0,00	353 841,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
14	Ейский район, г. Ейск, ул. Седина, д. 46/1	412 592,60	0,00	388 592,60	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
15	Ейский район, пос. Моревка, ул. Победы, д. 11, корп. А	96 038,02	0,00	72 038,02	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
16	Ейский район, пос. Моревка, ул. Победы, д. 12, корп. А	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

№

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и
капитального строительства администрации муниципального
образования Ейский район

К.И. Кириллов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Ейский район

от 22.09.2020 № 736

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения регионального краткосрочного плана по плановому периоду 2017-2019, 2020-2022 годов (этап 2021 года)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь многоквартирных домов (далее - МКД) всего	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта по плановому этапу трехлетнего планового периода				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Ейский район	47 821,56	1 336									114 620 263,99	114 620 263,99

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район

К.И. Кириллов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Муниципального образования
Ейский район

от 22.09.2022 № 736

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Ейский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитально ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23)	ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт, замена модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных и блочных помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада (отсутств. без фасада)	ремонт фундамента						
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения	руб.								руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Ейский район, г. Ейск, ул. Армавирская, д. 194	1 876 423,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	425,3	1 876 423,60	0	0,00	
2	Ейский район, г. Ейск, ул. К. Маркса, д. 105	5 826 388,40	516 964,40	3 264 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	717,00	1 356 564,00	0	0,00	156	688 272,00	0	0,00
3	Ейский район, г. Ейск, ул. Кирпичная, д. 9	714 104,00	118 484,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	135	595 620,00	0	0,00
Всего по муниципальному образованию Ейский район		111 050 270,20	6 448 335,80	22 768 195,80	0,00	4 540 485,00	10 285 715,00	8 255 744,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 601,00	32 480 800,00	1 771,00	703 929,00	5 893,80	25 567 065,60	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
15	Ейский район, пос. Моревка, ул. Победы, д. 11, корп. А	1 896 036,40	367 300,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	808,00	1 528 736,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
16	Ейский район, пос. Моревка, ул. Победы, д. 12, корп. А	1 528 736,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	808,00	1 528 736,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район

К.И. Кирилло